

建物状況調査(インスペクション)等 普及促進講習会



参加費無料

申込み先着順

主催：栃木県県土整備部住宅課

プロから学ぶ「後悔しない！」中古住宅の選び方 ～売ろう！買おう！確かめよう！～



中古住宅は、「不安」・「汚い」・「わからない」ことから、その取引がなかなか進まない状況です。

その不安を解消する一つ的手段として、**建物状況調査（インスペクション）**に注目が集まっています。

建物状況調査（インスペクション）とは、専門の建築士が、建物のひび割れや雨漏り等の劣化・不具合の状況を明らかにするものです。

この調査を実施することで、売主は引き渡し後のトラブル回避や、他の中古住宅との差別化ができ、買主はその住宅の状態を知ることができます。

本講習会では、**売主・買主が中古住宅を取引するときに後悔しないよう、建物の調査がどのように実施され、どのように評価されるのか、**わかりやすく説明します。

第1回

2020年12月22日(火)

●時間 14:00～16:00

●方式 オンライン講習会

(Cisco Webex Meetings)

●定員 60名

※時間・方式・定員は第1回、第2回ともに同じです。

第2回

2021年2月8日(月)

講師

栃木 渡 氏

特定非営利活動法人
日本ホームインスペクターズ協会 理事

- 1957年札幌生まれ。株式会社北工房 代表取締役。
- 札幌市内設計事務所勤務の後、28歳で一級建築士事務所「北工房」設立。
- 森林管理署庁舎や個人住宅などの設計を行う傍ら、一般社団法人リノベーション住宅推進協議会前理事、NPO法人日本ホームインスペクターズ協会理事など住宅関連公職多数。
- 2015年よりホームインスペクション・個人向け不動産コンサルタントを業務とする「さくら事務所」に参画。
- 現在、日本におけるホームインスペクション普及に注力している。



どなたでも無料で申込みいただけますので、

お気軽に自宅や職場からご参加ください！

建物状況調査（インスペクション）等 普及促進講習会 参加申込書

必要事項をご記入の上、下記の宛先までメール、FAX等でお申込みください。
（メールの場合は、本文に必要事項を記載の上、送付）
受付後、当日までに招待メールと講習会資料をお送りします。
定員になり次第締め切らせていただきますので、お早めに申し込みください。

申込先 栃木県県土整備部住宅課 企画支援担当 宛て

- メール：kikaku-shien@pref.tochigi.lg.jp
- FAX：028-623-2489 ●電話：028-623-2484

申込日：

| 希望する回 (該当部分に✓) | 氏名 (ふりがな) | 電話番号 | 会社名 団体名 | メールアドレス | CPD申請が 必要な場合、 IDをご記載 ください。 |
|--|--------------|------|------------|---------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 第1回 <input type="checkbox"/> 第2回 | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 第1回 <input type="checkbox"/> 第2回 | | | | | |

留意事項

※当日までに、参加に必要な機器（PC・タブレット・スマートフォン等）の用意をお願いします。お持ちでない方は、ご参加できませんので、ご了承ください。

※Cisco Webex Meetings（シスコ社オンライン会議システム）を使用しますので、当日までに、事前にアプリのインストールをお願いします。

（インストールは無料でできます。PCから参加する場合は不要です。）

※別途、通信料が発生します。

※動画の送受信には大容量の通信容量・高速な通信速度を必要とします。

お使いの端末・通信環境では、受講できない場合があります。

早めに申し込みし
てほしいまる～

